

**UCHWAŁA Nr XXX/218/09
RADA GMINY w CEKCYNIE
z dnia 26 listopada 2009 r.**

w sprawie stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241), art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 9, art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463, z 2009 r. Nr 56, poz. 458) oraz & 23 ust.1 Statutu Gminy Cekcyn (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2003 r. Nr 26, poz. 518)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. od budynków lub ich części:

1) mieszkalnych lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej 0,53

2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej 15,02

3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej 8,30

4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej 4,16

5) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 4,73

6) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem ośrodków wypoczynkowych i pensjonatów od 1 m² powierzchni użytkowej 15,02

7) od budynków od 1 m² powierzchni użytkowej 4,41
- pozostałych

- użytkowanych jako letniskowe	6,88
2. od budowli	2% wartości początkowej
3. od gruntów:	
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni	0,58
2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni	4,04
3) związanych z prowadzeniem ośrodków wypoczynkowych i pensjonatów od 1 m ² powierzchni	0,58
4) pozostałych od 1 m ² powierzchni	0,15
5) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,11
6) letniskowych od 1 m ² powierzchni	0,39
7) stanowiących drogi od 1 m ² powierzchni	0,10

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody.

2. budynki zajęte na prowadzenie działalności kulturalno – oświatowej, za wyjątkiem części powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. nieruchomości lub ich części, które stanowią własność komunalną, a nie są w posiadaniu zależnym innych osób lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej.

4. budynki zajęte na świadczenie usług zdrowotnych.

5. nieużytkowane budynki będące w ewidencji zabytków.

§ 3. Zarządza się pobór podatku od osób fizycznych przez sołtysów w formie inkasa lub w kasie Urzędu Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy w Cekcynie nr XX/142/08 z dnia 18 listopada 2008 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2008 r. Nr 157, poz. 2445).

§ 5. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Tomasz Borta

Uzasadnienie

Proponowane stawki podatku od nieruchomości na 2010 r. ulegają zwiększeniu średnio o wskaźnik 5 % w stosunku do stawek obowiązujących w 2009 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Tomasz Boria